


№ 74 от 16.04.2021 г.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Борщ
	Имя Павел
	Отчество (при наличии) Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты vostok@prizma-group.ru
3.3	Телефон + 7 (916) 510-65-32
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116 зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «Воздушная линия электропередачи 35 кВ «Сельниково-Двойни 1» с отпайкой на подстанцию 35 кВ «Трофимово» №136», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1981 г., что подтверждается Техническим паспортом «Подстанция 110 кВ «Двойни» № 52 с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании Разделительного баланса ОАО «Мосэнерго» и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 15.12.2005 г. серия НА №0502194. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по</u>

	<p>планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	Согласно Приложению № 1 к настоящему ходатайству
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Приложение № 1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут. 2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 2.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 3. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута. 4. Технический паспорт «Подстанция 110 кВ «Двойни» № 52 с линиями электропередачи», 1 экз., копия. 5. Свидетельство о государственной регистрации права от 15.12.2005 г. серия НА №0502194, 1 экз., копия. 	

	<p>6. Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, 1 экз., копия.</p> <p>7. Доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116, зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</p>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	Подпись:	Дата:
	 <p style="text-align: center;">П. С. Борщ</p>	
	« 16 » апреля 2021 г.	
	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Приложение 1 к ходатайству

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка:	Муниципальный район/городской округ:
1	50:30:0050230:60	Московская область, Городской округ Егорьевск
2	50:30:0050230:334	Московская область, Городской округ Егорьевск
3	50:30:0050230:333	Московская область, Городской округ Егорьевск
4	50:30:0050230:332	Московская область, Городской округ Егорьевск
5	50:30:0050230:331	Московская область, Городской округ Егорьевск
6	50:30:0050230:328	Московская область, Городской округ Егорьевск
7	50:30:0050230:327	Московская область, Городской округ Егорьевск
8	50:30:0050230:326	Московская область, Городской округ Егорьевск
9	50:30:0050230:325	Московская область, Городской округ Егорьевск
10	50:30:0050230:324	Московская область, Городской округ Егорьевск
11	50:30:0050230:321	Московская область, Городской округ Егорьевск
12	50:30:0050230:320	Московская область, Городской округ Егорьевск
13	50:30:0050230:319	Московская область, Городской округ Егорьевск
14	50:30:0050230:314	Московская область, Городской округ Егорьевск
15	50:30:0050230:313	Московская область, Городской округ Егорьевск
16	50:30:0050230:300	Московская область, Городской округ Егорьевск
17	50:30:0050230:299	Московская область, Городской округ Егорьевск
18	50:30:0050230:298	Московская область, Городской округ Егорьевск
19	50:30:0050230:297	Московская область, Городской округ Егорьевск
20	50:30:0050230:296	Московская область, Городской округ Егорьевск
21	50:30:0050230:295	Московская область, Городской округ Егорьевск
22	50:30:0050224:514	Московская область, Городской округ Егорьевск
23	50:30:0050224:511	Московская область, Городской округ Егорьевск
24	50:30:0050224:231	Московская область, Городской округ Егорьевск
25	50:30:0050224:230	Московская область, Городской округ Егорьевск
26	50:30:0050224:228	Московская область, Городской округ Егорьевск
27	50:30:0050224:227	Московская область, Городской округ Егорьевск

94	50:30:0000000:34557	Московская область, Городской округ Егорьевск
95	50:30:0000000:34551	Московская область, Городской округ Егорьевск
96	50:30:0000000:34144	Московская область, Городской округ Егорьевск
97	50:30:0000000:31186	Московская область, Городской округ Егорьевск
98	50:30:0000000:31027	Московская область, Городской округ Егорьевск
99	50:30:0000000:31026	Московская область, Городской округ Егорьевск
100	50:30:0000000:30771	Московская область, Городской округ Егорьевск
101	50:30:0000000:29817	Московская область, Городской округ Егорьевск
102	50:30:0000000:29810	Московская область, Городской округ Егорьевск
103	50:30:0000000:29809	Московская область, Городской округ Егорьевск
104	50:30:0000000:29795	Московская область, Городской округ Егорьевск
105	50:30:0000000:29731	Московская область, Городской округ Егорьевск
106	50:30:0000000:29730	Московская область, Городской округ Егорьевск
107	50:30:0000000:29729	Московская область, Городской округ Егорьевск
108	50:30:0000000:29727	Московская область, Городской округ Егорьевск
109	50:30:0050301:65	Московская область, Городской округ Егорьевск
110	50:30:0050301:383	Московская область, Городской округ Егорьевск
111	50:30:0050208:38 (E3 50:30:0000000:139)	Московская область, Городской округ Егорьевск
112	50:30:0050208:445	Московская область, Городской округ Егорьевск
113	50:30:0050208:439	Московская область, Городской округ Егорьевск
114	50:30:0050208:438	Московская область, Городской округ Егорьевск
115	50:30:0050208:387	Московская область, Городской округ Егорьевск
116	50:30:0000000:34081	Московская область, Городской округ Егорьевск
117	50:34:0010901:447	Московская область, Городской округ Коломна
118	50:34:0010811:42	Московская область, Городской округ Коломна
119	50:34:0010811:135	Московская область, Городской округ Коломна
120	50:34:0010811:134	Московская область, Городской округ Коломна
121	50:34:0010811:131	Московская область, Городской округ Коломна
122	50:34:0010811:130	Московская область, Городской округ Коломна
123	50:34:0010811:129	Московская область, Городской округ Коломна
124	50:34:0010811:128	Московская область, Городской округ Коломна
125	50:34:0010811:127	Московская область, Городской округ Коломна
126	50:30:0050122:47 (E3 50:30:0000000:140)	Московская область, Городской округ Егорьевск

127	50:30:0050224:175 (E3 50:30:0000000:140)	Московская область, Городской округ Егорьевск
128	50:30:0050122:65	Московская область, Городской округ Егорьевск
129	50:30:0050122:64	Московская область, Городской округ Егорьевск
130	50:30:0050122:63	Московская область, Городской округ Егорьевск
131	50:30:0050122:62	Московская область, Городской округ Егорьевск
132	50:30:0050122:61	Московская область, Городской округ Егорьевск
133	50:30:0050122:60	Московская область, Городской округ Егорьевск
134	50:30:0050121:140	Московская область, Городской округ Егорьевск
135	50:30:0050121:139	Московская область, Городской округ Егорьевск
136	50:30:0050121:138	Московская область, Городской округ Егорьевск
137	50:30:0050121:137	Московская область, Городской округ Егорьевск
138	50:30:0050121:128	Московская область, Городской округ Егорьевск
139	50:30:0050120:45	Московская область, Городской округ Егорьевск
140	50:30:0050120:31	Московская область, Городской округ Егорьевск
141	50:30:0050120:245	Московская область, Городской округ Егорьевск
142	50:30:0050120:244	Московская область, Городской округ Егорьевск
143	50:30:0050120:243	Московская область, Городской округ Егорьевск
144	50:30:0050120:242	Московская область, Городской округ Егорьевск
145	50:30:0050120:241	Московская область, Городской округ Егорьевск
146	50:30:0050120:240	Московская область, Городской округ Егорьевск
147	50:30:0050120:239	Московская область, Городской округ Егорьевск
148	50:30:0050120:228	Московская область, Городской округ Егорьевск
149	50:30:0050120:216	Московская область, Городской округ Егорьевск
150	50:34:0010906:147	Московская область, Городской округ Коломна
151	50:34:0010906:121	Московская область, Городской округ Коломна
152	50:34:0010810:638	Московская область, Городской округ Коломна
153	50:34:0010810:448	Московская область, Городской округ Коломна
154	50:34:0010810:422	Московская область, Городской округ Коломна
155	50:34:0010810:351	Московская область, Городской округ Коломна
156	50:34:0010810:15	Московская область, Городской округ Коломна
157	50:34:0010810:1430	Московская область, Городской округ Коломна
158	50:34:0010810:1399	Московская область, Городской округ Коломна
159	50:34:0010810:1397	Московская область, Городской округ Коломна

160	50:34:0010810:1395	Московская область, Городской округ Коломна
161	50:34:0010810:1394	Московская область, Городской округ Коломна
162	50:34:0010810:388	Московская область, Городской округ Коломна
163	50:34:0000000:20932	Московская область, Городской округ Коломна
164	50:30:0050230	Московская область, Городской округ Егорьевск
165	50:30:0050224	Московская область, Городской округ Егорьевск
166	50:30:0050223	Московская область, Городской округ Егорьевск
167	50:30:0050210	Московская область, Городской округ Егорьевск
168	50:30:0050125	Московская область, Городской округ Егорьевск
169	50:30:0050115	Московская область, Городской округ Егорьевск
170	50:30:0050301	Московская область, Городской округ Егорьевск
171	50:30:0050208	Московская область, Городской округ Егорьевск
172	50:34:0010901	Московская область, Городской округ Коломна
173	50:34:0010811	Московская область, Городской округ Коломна
174	50:30:0050122	Московская область, Городской округ Егорьевск
175	50:30:0050121	Московская область, Городской округ Егорьевск
176	50:30:0050120	Московская область, Городской округ Егорьевск
177	50:30:0000000	Московская область, Городской округ Егорьевск
178	50:34:0010906	Московская область, Городской округ Коломна
179	50:34:0010810	Московская область, Городской округ Коломна
180	50:34:0000000	Московская область, Городской округ Коломна